

DELIBERA N° 193
IN DATA 06/12/2013

GIUNTA CAMERALE

RIUNIONE N° 13 DEL GIORNO 06/12/2013

Presidente : MAURIZIO TORREGGIANI

Sono presenti i componenti signori:

| | |
|--------------------|----|
| DE VINCO GAETANO | SI |
| FINI CRISTIANO | NO |
| LUGLI LAURO | SI |
| MESSORI GIOVANNI | SI |
| MUNARI ERIO LUIGI | SI |
| PO ROSSELLA | NO |
| RUFFINI GIUSEPPE | SI |
| SILINGARDI MASSIMO | SI |
| VECCHI GIORGIO | SI |

Sono presenti i seguenti membri del Collegio dei Revisori:

| | |
|-----------------------|----|
| MARGIO VINCENZO | SI |
| MASTRANTONIO GREGORIO | SI |
| RESTA SEBASTIANO | SI |

Segretario: avv. Stefano Bellei, Segretario Generale della Camera di Commercio assistito dall'avv. Massimiliano Mazzini.

O m i s s i s

**OGGETTO: Programmazione lavori pubblici periodo 2014-2016.
Adozione programma Triennale ed elenco annuale.**

Considerato che l'Ente Camerale è tenuto a predisporre e aggiornare il Programma Triennale dei lavori pubblici per il triennio 2014-2016 unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno 2014 come previsto dall'art. 60 del



D.P.R. 254/2005 e dall'art. 128 del D.Lgs. 163/2006 (Codice dei contratti Pubblici) e del relativo regolamento di attuazione di cui al D.P.R. 207/2010;

Preso atto che l'art. 60 del D.P.R. 254/2005 recante il Regolamento per la disciplina e la gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio stabilisce che per gli interventi di ristrutturazione, restauro e manutenzione degli immobili destinati a sedi ed uffici camerali, le Camere di Commercio devono adottare una programmazione triennale, ovvero il suo aggiornamento annuale unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso”;

Considerato che, in linea con la predetta disposizione normativa il Codice dei Contratti Pubblici prevede che la realizzazione di lavori pubblici di singolo importo superiore a 100.000 euro si svolga sulla base di una programmazione triennale e dei suoi aggiornamenti, fatti salvi gli interventi posti da eventi imprevedibili o calamitosi, dipendenti da sopravvenute disposizioni di legge e regolamenti o da atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;

Tenuto conto che le Amministrazioni sono quindi tenute ad adottare, in base a schemi tipo definiti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, un programma triennale, soggetto ad aggiornamento annuale, ed un elenco dei lavori da effettuare nel corso del primo anno di riferimento del triennio;

Preso atto che il programma e l'elenco, previamente adottati dalla Giunta, sono approvati dal Consiglio Camerale unitamente al bilancio di previsione di cui costituiscono parte integrante;

Considerato che i criteri normativi per la redazione del programma prevedono l'assegnazione di un ordine di priorità degli interventi che privilegi in particolare i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento dei lavori già iniziati, i progetti esecutivi già approvati, nonché gli interventi per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario;

Tenuto conto che in ottemperanza alle predette disposizioni normative l'Ente Camerale è tenuto ad predisporre il Programma Triennale dei lavori pubblici per il triennio 2014- 2016 secondo la procedura e gli schemi tipo di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 11 Novembre 2011;

Valutato che nei prossimi anni non si prevedono interventi significativi sugli immobili camerali, salvo quanto necessario per l'ordinaria manutenzione delle strutture e per gli interventi straordinari legati ad eventi imprevedibili. Di conseguenza la programmazione proposta dagli uffici prevede esclusivamente



una previsione triennale di manutenzione degli immobili camerali;

Considerato, a tal proposito che la Legge Finanziaria 2008 (art. 2, comma 618, L. n. 244/2007), a seguito delle modifiche introdotte dalla L. n. 122/2010), ha posto dei vincoli di spesa alla Pubblica Amministrazione in riferimento alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili prevedendo un limite annuale determinato nella misura del 2% del valore degli immobili;

Visto che in base ai dati del bilancio d'esercizio al 31.12.2012, il valore degli immobili di proprietà dell'Ente Camerale ammonta a complessivi euro 13.960.332,60. Il limite delle spese di manutenzione ordinaria e straordinaria per l'anno 2014 e per i seguenti, salvo modifiche normative o adeguamenti del valore degli immobili, è conseguentemente fissato in euro 279.206,65;

Evidenziato, a tal proposito che, l'immobile di via Ganaceto n. 134 (Palazzo Molza) concorre per il proprio valore al limite di spesa di cui sopra, anche se, in ragione della sua valenza architettonica ed artistica, allo stesso non si applica il limite di cui sopra per quegli interventi obbligatori ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e che, per loro stessa natura, non sono né prevedibili né quantificabili;

Preso atto della sintesi della programmazione triennale interventi 2014/2016 e annuale 2014:

| Descrizione interventi | previsione 2014 | 2015 | 2016 |
|--|-----------------|--------------|--------------|
| Interventi di Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili camerali | € 279.206,65 | € 279.206,65 | € 279.206,65 |

La Giunta all'unanimità;

d e l i b e r a

-di adottare, ai sensi dell'art. 128 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 60 del D.P.R. 254/2005, lo schema di programmazione del Piano Triennale dei lavori pubblici 2014/2016 e del relativo elenco annuale da realizzarsi nel corso del 2014, così come esplicitato in premessa;



- di inserire la presente deliberazione nei documenti di programmazione del Consiglio Camerale;

-di dare mandato al Segretario Generale di compiere tutti gli adempimenti conseguenti a tale approvazione.

IL SEGRETARIO
(AVV. STEFANO BELLEI)

IL PRESIDENTE
(MAURIZIO TORREGGIANI)