



Camera di Commercio
Modena



ESPOSTO ALL'ALBO CAMERALE
DAL AL
IL SEGRETARIO GENERALE
(Avv. Stefano Bellei)

Determinazione del Segretario Generale N° 195 del 21/05/2013

L'anno 2013 il giorno 21 del mese di maggio alle ore: 10.00 , nella Sede Camerale, l'Avv. Stefano Bellei, in qualità di Segretario Generale, adotta la seguente determinazione in merito all'argomento sottoindicato:

OGGETTO: Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare anno 2013. Affidamento incarico mediante in house providing

IL SEGRETARIO GENERALE

Evidenziato che la Camera di Commercio di Modena ha l'esigenza di affidare il servizio per la gestione del patrimonio immobiliare per l'anno 2013, ciò con particolare riferimento agli immobili di particolare pregio storico-artistico di cui alle proprie sedi di Via Ganaceto 134 e 113;

Considerato che nello specifico il servizio consiste in una attività di supporto all'ufficio provveditorato dell'Ente Camerale al fine di valutare ed individuare gli interventi di straordinaria e ordinaria manutenzione necessari per assicurare il mantenimento dei vari complessi immobiliari di proprietà nelle migliori condizioni nel rispetto delle normativa vigente in materia;

Preso atto che a tal fine è stata contattata la società TecnoServiceCamere SCpA (C.F. 04786421000) con sede in Roma, Piazza Sallustio, 21;

Vista la proposta pervenuta dalla società di cui sopra, registrata al protocollo camerale n. 7427 del 02 maggio 2013 contenente la descrizione del servizio ed il relativo costo annuale del servizio pari ad € 7.343,20 (I.V.A. esente ai sensi dell'art. 10, comma 2 del D.P.R. 633/72);

Considerato che la società " TecnoServiceCamere SCpA" rientra tra gli organismi e le strutture del Sistema Camerale;

Richiamata la nota dell'Unione Italiana delle Camere di Commercio (Unioncamere), Prot. 5136/MC/cc del 8.5.2007, avente per oggetto "Affidamento diretto alle società del sistema – metodo dell' in house providing", nella quale si comunicava che con delibera n. 58 del 18.4.2007 il Comitato di presidenza ha approvato un documento relativo agli affidamenti diretti alle Società del sistema camerale con il metodo cosiddetto del "in house providing", nota nella quale, in particolare, si precisava che tutte le società del sistema camerale sono da ritenersi già attualmente operanti nell'ambito delle regole elaborate dalla giurisprudenza per la legittimità degli affidamenti diretti;

Considerato che si tratta di fornitura di beni e servizi che la Camera di Commercio acquisisce dalle società consortili a cui partecipa nell'ambito del sistema camerale e che pertanto il rapporto che si viene ad instaurare con "TecnoServiceCamere SCpA" e le consorziate non ha rilevanza esterna, mancando il presupposto rappresentato da un rapporto di appalto, in quanto discende dalla volontà manifestata dal singolo consorziato di aderire a un servizio consortile che la società consortile può fornire nell'ambito dell'oggetto statutario;

Richiamato il concetto di "diritto esclusivo" contenuto nell'art. 19, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006, "Codice degli appalti pubblici";

Considerato che l'affidamento di cui trattasi ha luogo in favore di un soggetto che, sebbene giuridicamente distinto dall'Ente Camerale, costituisce elemento del sistema che a tale Ente fa capo, essendo soggetto al controllo analogo;

Considerato che l'affidamento di cui trattasi ha luogo in favore di un soggetto che svolge la parte più importante della propria attività in favore delle amministrazioni che la controllano, tra cui rientra, naturalmente, la Camera di Commercio di Modena;

Ritenuto, pertanto, verificati i requisiti indefettibili richiesti dalla giurisprudenza, comunitaria e nazionale, perché si possa fare ricorso all'in house providing, cioè all'affidamento diretto, senza gara, del servizio di un ente pubblico ad una persona giuridicamente distinta ma che si trova in condizione di soggezione nei confronti dell'ente affidante che è in grado di determinarne le scelte;

Visto il D.P.R. 2.11.2005 n. 254, recante "Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio", che attribuisce al Segretario Generale la competenza nella scelta della forma di contrattazione;

In forza del D.M. 23.4.2007 ed in virtù dei poteri a lui attribuiti dalla vigente normativa e riconosciutigli dalla Giunta Camerale con provvedimento n. 3 in data 25.1.1995, modificato con provvedimento della Giunta Camerale n. 77 in data 23.2.1995 e successive integrazioni,

d e t e r m i n a

- di acquisire quanto sopra descritto dalla società "TecnoServiceCamere SCpA (C.F. e P.IVA 04786421000) con sede in Roma (RM), Piazza Sallustio n. 21, per l'importo complessivo di € **7.343,20** con le indicazioni contenute nel preventivo stesso;

- di disporre l'utilizzo del Budget Direzionale 2013 (Allegato B di cui al D.P.R. 254/2005), assegnato con determinazione del Segretario Generale n. 506 del 21/12/2012, e di prenotare la somma di € 7.343,20, I.V.A. esente, al Conto n. 325018, Centro di Responsabilità EB33, autorizzando sin da ora le variazioni di budget che si dovessero rendere necessarie;

- di autorizzare gli uffici competenti al pagamento delle fatture.

Avv. Stefano Bellei

