



**OGGETTO : Servizio gestione del bar-tavola calda interno della CCIAA di Modena, in via Ganaceto n. 134.
C.I.G. n. 59575169B8**

Si rende noto che la scrivente Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Modena intende procedere all'affidamento del servizio di bar – tavola calda presso la sede camerale di Modena (MO), via Ganaceto n. 134.

Durata dell'affidamento: quinquennale con decorrenza **1 gennaio 2015** e con scadenza al **31 dicembre 2019**, salvo l'emanazione di provvedimenti legislativi che modifichino l'assetto istituzionale e organizzativo dell'Ente Camerale tali da rendere impossibile la prosecuzione del contratto.

Criteria di aggiudicazione

Il servizio verrà aggiudicato all'impresa che proporrà l'offerta economica più conveniente, ovvero all'impresa che otterrà il punteggio complessivo più elevato secondo i parametri di seguito riportati:

1) Programma/progetto che l'impresa propone di adottare per l'espletamento del servizio stesso. La Commissione terrà conto, nella valutazione, dei seguenti elementi:		
a) flessibilità negli orari di svolgimento del servizio	max 15 punti	max punti 75
b) opportunità di scelta offerta all'utenza nel menù tavola-calda (da garantirsi almeno nei giorni di rientro obbligatorio per i dipendenti camerali attualmente previsto per il lunedì ed il giovedì)	max 15 punti	
c) opportunità di scelta nei prodotti offerti nel bar tavola-fredda da garantirsi tutti i giorni	max 15 punti	
d) proposte migliorative del servizio	max 30 punti	
2) Corrispettivo offerto a titolo di affitto dei locali e delle attrezzature utili per la conduzione della gestione		max punti 25

Nel caso in cui pervenga una sola offerta valida, la Commissione non attribuirà alcun punteggio, ma procederà soltanto alla verifica della conformità dell'offerta alle prescrizioni di gara e della sua congruità e convenienza e della sua idoneità sulla base dei parametri di valutazione di cui al presente bando.

Sopralluogo

Le imprese interessate a partecipare alla gara dovranno prendere visione dei luoghi mediante sopralluogo presso la sede del bar. Il sopralluogo dovrà essere preventivamente concordato telefonicamente con la CCIAA di Modena (tel. 059.208271), che ne rilascerà apposita attestazione. Si precisa, altresì, che il



sopralluogo dovrà essere effettuato dal Legale Rappresentante dell'impresa o da persona appositamente e formalmente a ciò delegata dal Legale Rappresentante dell'impresa.

Termine per la ricezione delle offerte

Il plico di offerta dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura di Modena, via Ganaceto 134, in piego sigillato con ogni mezzo atto a garantirne l'integrità, entro le ore **12,00** del **17 novembre 2014**, **pena l'esclusione**, a rischio del mittente ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Non si darà corso all'apertura del plico che risulti pervenuto oltre il termine previsto

Soggetti ammessi

Capacità tecnica

Per partecipare alla gara il concorrente deve essere in possesso dei requisiti per l'esercizio delle attività di somministrazione di alimenti e bevande ai sensi dell'art. 6 L. R. Emilia Romagna n. 14/2003.

Il concessionario, in particolare, dovrà dimostrare di adottare il sistema HACCP per l'autocontrollo igienico, come previsto dal regolamento dell'Unione Europea 852/2004.

In caso di società, associazione od organismi collettivi il possesso dei requisiti è richiesto al legale rappresentante o altra persona delegata all'attività di somministrazione.

Per il concorrente di altro Stato, non residente in Italia, la dimostrazione del requisito professionale va fornita con documento equivalente in base alla legge dello Stato di appartenenza. Qualora la legislazione di tale Paese non contempli il rilascio di detto certificato, esso può essere sostituito da una dichiarazione giurata.

L'attestazione dei requisiti di capacità tecnica è effettuata tramite la dichiarazione sottoscritta da parte del concorrente nazionale o straniero, con la quale lo stesso attesti, sotto la propria responsabilità, a pena di esclusione, di possedere i requisiti sopra descritti.

Capacità economica – finanziaria

Per partecipare alla gara il concorrente deve comprovare la propria capacità economico – finanziaria presentando almeno una dichiarazione di affidabilità da parte di istituti di credito o intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. 1 settembre 1993, n. 385.

L'attestazione dei requisiti di capacità economica – finanziaria è effettuata tramite la dichiarazione sottoscritta da parte del concorrente nazionale o straniero, con la quale lo stesso attesti, sotto la propria responsabilità, a pena di esclusione, di possedere i requisiti sopra descritti.

All'aggiudicatario sarà richiesta la documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica – finanziaria, al fine della stipula del contratto; la mancata presentazione della documentazione comporta la decadenza dell'aggiudicazione e l'incameramento della cauzione provvisoria.

Presentazione offerte

Busta sigillata con ogni mezzo (atto a garantirne l'integrità) e controfirmata sui lembi di chiusura, che deve portare, esternamente, oltre l'indicazione del nominativo dell'impresa concorrente, la seguente dicitura: *“Contiene offerta relativa alla partecipazione all'affidamento della gestione del bar tavola-calda interno alla Camera di Commercio di Modena”*.

Questa busta principale dovrà poi contenere:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa



Busta sigillata con ogni mezzo atto a garantirne l'integrità e controfirmata sui lembi di chiusura, che deve portare, esternamente, oltre all'indicazione del nominativo dell'impresa concorrente, la seguente dicitura: "Contiene documenti relativi alla partecipazione all'affidamento della gestione del bar tavola-calda interno alla Camera di Commercio di Modena", contenente la seguente documentazione:

- 1) Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006, nonché dei requisiti di capacità tecnica ed economica – finanziaria, preferibilmente redatta utilizzando il modulo predisposto dalla Camera di Commercio, rilasciata da un legale rappresentante, con allegata copia del documento d'identità del soggetto dichiarante, che attesti quanto segue:
 - a) che l'impresa non si trova in alcuna delle condizioni che determinano l'esclusione dalla partecipazione alle gare per appalti pubblici di cui all'art. 38 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
 - b) che il dichiarante e tutti i soggetti indicati all'art. 38, comma 1, *lett. b)* e *c)* del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, non si trovano in alcuna delle condizioni che determinano l'esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all'art. 38 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, né in altre situazioni che comportano la medesima esclusione, né che sussistano alcuna delle cause ostative previste dall'art. 38, co. 1, *lett. m-ter)* del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.;
 - c) l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche indicate all'art. 38, comma 1, *lett. c)*, D. Lgs. n. 163/2006 nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara e:
 - che gli stessi non si trovano in alcuna delle cause di esclusione dalle gare per appalti pubblici di cui all'art. 38, c. 1, *lett. c)*, D. Lgs. n. 163/2006;oppure
 - che a carico degli stessi sussistono cause di esclusione dalle gare per appalti pubblici di cui all'art. 38, c. 1, *lett. c)*, D. Lgs. n. 163/2006 e l'elenco degli atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata che l'impresa ha adottato;
 - d) l'elenco di tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali i soggetti di cui alle precedenti lettere b) e c) abbiano beneficiato della non menzione, ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006. Ai fini dell'art. 38, comma 1, lettera c), D. Lgs. n. 163/2006 il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;
 - e) l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lettere a) e b) del D. Lgs. n. 231/2001;
 - f) l'insussistenza di provvedimenti amministrativi o giurisdizionali definitivi in ordine alla commissione di violazioni di cui all'allegato A al D.M. Lavoro e Previdenza Sociale del 24.10.2007;
 - g) per le imprese stabilite in Italia, il numero dei dipendenti e l'ottemperanza agli obblighi previsti dalla L. n. 68/1999 ovvero la non soggezione alla L. n. 68/1999;
 - h) che l'impresa, ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettera m-quater), del D. Lgs. n. 163/2006:
 - non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con alcun soggetto partecipante alla medesima procedura e che ha formulato l'offerta autonomamente;oppure
 - non è a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e che ha formulato l'offerta autonomamente;oppure
 - è a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e che ha formulato l'offerta autonomamente;
 - i) di aver tenuto conto, nella redazione dell'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché delle condizioni di lavoro;



- j) di aver preso visione del “Documento unico di valutazione dei rischi da interferenze” redatto dalla Camera di Commercio di Modena;
- k) che l’impresa è in possesso dei requisiti di cui all’art. 327 del D.P.R. n. 207/2010;
- l) che l’impresa adempie alle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 81/2008;
- m) di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare tutte le condizioni contrattuali e penali;
- n) di accettare pienamente ed incondizionatamente tutte le clausole e condizioni riportate nel presente bando e relativo capitolato.

L’impresa dovrà, inoltre, dichiarare di essere informata, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

- 2) *(Eventuale nel caso di più legali rappresentanti)* Dichiarazione sostitutiva con cui il legale rappresentante e gli eventuali soggetti muniti dei poteri di rappresentanza siano in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 38, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006, nonché tutti i requisiti richiesti dalla vigente normativa per contrattare con la pubblica amministrazione;
- 3) Attestazione di avvenuto sopralluogo. Il sopralluogo dovrà essere preventivamente concordato telefonicamente con la CCIAA di Modena (tel. 059.208271), che ne rilascerà apposita attestazione. Si precisa, altresì, che il sopralluogo dovrà essere effettuato dal Legale Rappresentante dell’impresa o da persona appositamente e formalmente a ciò delegata dal Legale Rappresentante dell’impresa.
- 4) Documentazione attestante l’avvenuta costituzione di una **GARANZIA PROVVISORIA** pari al 2% del canone complessivo a base di gara (€ 3.000,00 x 5 anni), sotto forma di cauzione o di fidejussione, ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006.
La garanzia deve prevedere espressamente, a pena di esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all’eccezione di cui all’art. 1957, comma 2, c.c. e la sua operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Camera di commercio, ogni eccezione rimossa, con validità non inferiore a 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell’offerta.
L’importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici i quali siano in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l’operatore economico deve segnalare, in sede di offerta, il possesso del requisito così come previsto dall’art. 75, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006 e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.
La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell’affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo per l’affidatario; nel comunicare l’aggiudicazione ai non affidatari, la Camera di Commercio provvederà altresì, nei confronti degli stessi, allo svincolo della garanzia, contestualmente o comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall’affidamento, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.
La mancata prestazione della cauzione provvisoria o la prestazione della stessa in altre forme o da parte di soggetti diversi da quelli di cui all’art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006, comporta l’esclusione dalla procedura.
- 5) Dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell’albo di cui all’art. 106 del D. Lgs. n. 385/1993, contenente l’impegno a rilasciare, in caso di affidamento del servizio, la cauzione definitiva di cui all’art. 113 del D.



Lgs. n. 163/2006, pari al 10% del canone totale della concessione (canone annuale per numero di anni) come fissato in sede di offerta, a garanzia degli obblighi previsti dal capitolato

La mancanza della dichiarazione relativa alla cauzione definitiva o la dichiarazione in altre forme o da parte di soggetti diversi da quelli di cui all'art. 75 D. Lgs. n. 163/2006, comporta l'esclusione dalla procedura.

- 6) Capitolato debitamente sottoscritto in ogni pagina per accettazione dal soggetto legittimato a firmare l'istanza di partecipazione.

BUSTA B – Progetto

Busta sigillata con ogni mezzo atto a garantirne l'integrità e controfirmata sui lembi di chiusura, che deve portare, esternamente, oltre all'indicazione del nominativo dell'impresa concorrente, la seguente dicitura: *“Contiene progetto relativo alla partecipazione all'affidamento della gestione del bar tavola-calda interno alla Camera di Commercio di Modena”* e contenente **il progetto** redatto in base al **punto 1** dei parametri di valutazione sopra riportati (escluso il punto 2, cioè il prezzo offerto).

Gli elaborati dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante o da persona abilitata ad impegnare il concorrente.

BUSTA C – Offerta Economica

Busta sigillata con ogni mezzo atto a garantirne l'integrità e controfirmata sui lembi di chiusura, che deve portare, esternamente, oltre all'indicazione del nominativo dell'impresa concorrente, la seguente dicitura: *“Contiene offerta economica relativa alla partecipazione all'affidamento della gestione del bar tavola-calda interno alla Camera di Commercio di Modena”* e contenente l'offerta espressa attraverso l'indicazione del corrispettivo annuo complessivo (punto 2 dei parametri di valutazione sopra riportati) che si dichiara disposta a praticare.

Si parte da una **base d'asta pari ad € 3.000,00 annue complessive**, I.V.A. esclusa, a titolo di affitto dei locali e delle attrezzature utili per la conduzione della gestione. La somma dovuta quale canone annuo forfetario per spese di luce, condizionamento riscaldamento etc. non deve essere compresa in tale offerta in quanto dovuta a parte. Non sono ammesse offerte al ribasso. Il prezzo dovrà essere espresso in cifre ed in lettere, con l'avvertimento che, in caso di discordanza, sarà ritenuto valido il prezzo indicato in lettere.

L'offerta dovrà essere sottoscritta in ciascun foglio con firma leggibile per esteso dal legale rappresentante o da persona abilitata ad impegnare il concorrente e non potrà presentare correzioni che non siano dallo stesso espressamente confermate e sottoscritte. Il corrispettivo di cui sopra avrà nei confronti dell'Ente effetto di proposta irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 del Codice Civile.

Espletamento della gara

L'apertura delle buste avverrà in data **20 novembre 2014, ore 10.00**.

La Commissione di Gara, il giorno anzidetto, procederà all'apertura dei plichi pervenuti, verificando la regolarità delle buste ivi contenute; quindi verificherà la completezza e procederà all'esame della regolarità della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A.

Successivamente si procederà, con le domande dichiarate ammissibili, all'esame delle buste contenenti il progetto (Busta n. B – in seduta non pubblica) e l'offerta economica (Busta n. C). In seduta pubblica, si



procederà alla comunicazione dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica, all'attribuzione dei punteggi dell'offerta economica ed all'aggiudicazione della gara. Nel caso di due o più offerte di pari valore, si procederà per sorteggio.

Qualora non sia possibile terminare le procedure nel corso della giornata del 20/11, la Commissione aggiornerà la seduta ad altra data, informandone gli interessati.

Completate dette operazioni, la Commissione di Gara procederà all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto. La Commissione incaricata della valutazione delle offerte può, ove ritenesse inadeguate sul piano tecnico-qualitativo le proposte formulate, proporre di non procedere all'aggiudicazione della gara.

La CCIAA di Modena si riserva la facoltà insindacabile di non avvalorare i risultati della gara oltre che per irregolarità formale, anche per motivi di opportunità e convenienza senza che i concorrenti possano richiedere compensi o indennità di sorta.

L'Amministrazione si riserva di affidare la gara anche in caso di una sola offerta valida, purché ritenuta idonea, congrua e conveniente. L'offerta sarà vincolante per l'offerente per un periodo di 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, e per l'Amministrazione fino al perfezionamento degli atti in conformità alle vigenti disposizioni.

Ai fini della sottoscrizione del contratto, l'affidatario dovrà essere in regola con il versamento del diritto annuale.

Come meglio specificato nel Capitolato Speciale, l'affidatario, all'atto della sottoscrizione del contratto, dovrà prestare una cauzione pari al 10% % del canone totale della concessione (canone annuale per numero di anni) come fissato in sede di offerta, a garanzia degli obblighi previsti dal capitolato.

Obblighi del concessionario relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'affidatario, con la stipula del contratto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

Tutela della privacy

Ai sensi del D. Lgs.196/2003 e successive modificazioni, in ordine al procedimento instaurato da questo bando si informa che i dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse all'espletamento della gara d'appalto e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto, saranno trattati dalla CCIAA di Modena in conformità alle disposizioni contenute nella legge medesima. Il concorrente, formulando la propria offerta, dichiara di essere a conoscenza e di accettare le modalità di trattamento, raccolta e comunicazione innanzi menzionate.

Responsabile del procedimento

Avv. Massimiliano Mazzini – Dirigente dell'Area Segreteria Generale e Affari Generali. Ulteriori informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti all'Ufficio Funzione Contrattuale – tel. 059.208271 – fax 059.208208 – e-mail: daniele.marra@mo.camcom.it .