



**BANDO D'ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DELLA PARTECIPAZIONE SOCIETARIA DELLA CAMERA DI  
COMMERCIO DI MODENA IN TECNO HOLDING SPA**

**LA CAMERA DI COMMERCIO I.A.A. DI MODENA**

rende noto

che, in esecuzione

di quanto previsto dal provvedimento di "Revisione straordinaria delle partecipazioni di cui all'art. 24 del D.Lgs. 175/2016" approvato con determinazione presidenziale d'urgenza n. 15/u del 29/9/2017 ratificata con deliberazione di Giunta n. 151 del 13/10/2017

**indice**

un'asta pubblica con il metodo dell'offerta segreta al rialzo rispetto al prezzo a base d'asta, per l'acquisto e la sottoscrizione dell'intera quota di partecipazione al capitale sociale detenuta nella società Tecno Holding S.p.a.

**1. AMMINISTRAZIONE CEDENTE**

**Denominazione:** Camera di Commercio I.A.A. di Modena

**Sede legale:** Via Ganaceto, 134, 41121 Modena

**Codice Fiscale e Partita IVA:** 00675070361

**Telefono:** 059/208111 **fax:** 059243631

**Pec:** [cameradicommercio@mo.legalmail.camcom.it](mailto:cameradicommercio@mo.legalmail.camcom.it)

**Sito internet:** [https:// www.mo.camcom.it](https://www.mo.camcom.it)

Il Responsabile del Procedimento è il Segretario Generale Avv. Stefano Bellei.

Il presente bando d'asta è pubblicato nel suo testo integrale sul sito istituzionale della Camera di Commercio I.A.A. di Modena ([https:// www.mo.camcom.it](https://www.mo.camcom.it)). L'avviso d'asta è inoltre pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

**2. OGGETTO DELL' ASTA**

Il presente bando ha per oggetto, alle condizioni tutte definite dal presente bando e dai suoi allegati, l'alienazione dell'intera quota di partecipazione detenuta dalla Camera di Commercio I.A.A. di Modena nella società Tecno Holding S.p.a pari al 0,44% del capitale sociale costituente un unico lotto non frazionabile ( la " quota").

<i>Denominazione</i>	<i>Capitale sociale</i>	<i>N. azioni</i>	<i>N. azioni della Camera di Commercio di Modena</i>	<i>Valore nominale</i>	<i>% di partecipazione</i>
----------------------	-------------------------	------------------	------------------------------------------------------	------------------------	----------------------------

Tecno Holding spa	25.000.000,00	1.679.872.976	7.447.717	110.837,50	0,44%
-------------------	---------------	---------------	-----------	------------	-------

La Camera di Commercio I.A.A. di Modena garantisce la piena proprietà delle azioni e della quota di partecipazione oggetto di alienazione nella presente procedura nonché la loro libertà da pesi, sequestri, pignoramenti o altri vincoli di sorta.

### **3. IMPORTO A BASE D'ASTA**

L'importo a base d'asta ( "Prezzo a base d'asta" ) è fissato

- 1) **in € 1.458.262,99** ( unmilionequattrocentocinquantaottomiladuecentosessantadue/99 euro)  
Tale valore è stato determinato assumendo quale base di calcolo il valore del capitale economico di Tecno Holding spa recentemente utilizzato dalla società in occasione dell'operazione di acquisto di azioni proprie conclusasi lo scorso dicembre 2017, in forza del quale il valore unitario di ciascuna delle azioni in cui è suddiviso il capitale sociale è stato determinato in € 0,1958 ( zero/1958)

Il prezzo base d'asta non comprende eventuali dividendi pagati su utili di esercizi precedenti alla data di cessione.

La partecipazione non è frazionabile; pertanto l'offerta dovrà essere formulata per l'intera consistenza della stessa.

Non sono accettate offerte al ribasso rispetto al prezzo posto a base d'asta.

Sono ammesse esclusivamente offerte pari alla base d'asta o con importi aumentati di € 1,00 o multipli di essi (non verranno accettati offerte con decimali; qualora venissero indicati decimali l'offerta verrà arrotondata all'unità di euro inferiore).

L'offerta presentata è vincolante ed irrevocabile per il periodo di 180 giorni decorrenti dal termine ultimo di scadenza per la presentazione dell'offerta.

L'offerta non potrà presentare correzioni se non espressamente confermate e sottoscritte dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta medesima.

Non saranno comunque ammesse offerte condizionate, espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri.

### **4. INFORMAZIONI SOCIETARIE**

<b>Dati Anagrafici</b>	<b>Denominazione:</b> TECNO HOLDING SPA <b>Sede legale:</b> 00187 Roma (RM), Piazza Sallustio n. 9 <b>C.F. / P.IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese:</b> 05327781000 <b>Numero REA:</b> RM-874472 <b>Data Atto di costituzione:</b> 12/06/1997 <b>Durata:</b> 31/12/1950 <b>Capital sociale:</b> 25.000.000,00 <b>Pec:</b> tecnoholdingspa@legalmail.it
<b>Oggetto sociale</b>	<b>Art. 3 Oggetto</b> La società ha per oggetto: -l'attività di assunzione e gestione di partecipazioni in società italiane ed estere, qualunque ne sia l'oggetto sociale incluse quelle in società di coordinamento tecnico, finanziario e amministrativo delle società partecipate, anche indirettamente, nonché l'esercizio nei confronti di queste ultime di attività di indirizzo, rimanendo espressamente vietato lo svolgimento delle predette attività

	<p>nei confronti del pubblico;</p> <p>-l'attività di prestazione di servizi finanziari in genere, con esclusione di quelli riservati alle professioni protette, a società partecipate, anche indirettamente;</p> <p>-la partecipazione a fondi d'investimento chiusi non a fini di ricollocamento;</p> <p>-l'attività di indirizzo, di coordinamento e di valutazione delle partecipazioni detenute dai soci della società o da loro partecipate in altre imprese, il tutto con esclusione di qualsiasi attività consulenziale riservata, per legge, ad iscritti in albi professionali;</p> <p>la società, nell'ambito della propria gestione finanziaria, può acquisire, vendere, locare, sublocare immobili con l'obiettivo di ottimizzare i rendimenti della liquidità e potrà altresì amministrare e gestire beni immobili in proprio e per conto terzi.</p> <p>La società può altresì, in via strettamente strumentale al conseguimento dell'oggetto sociale, non in via prevalente e non nei confronti del pubblico, compiere ogni operazione mobiliare, immobiliare, commerciale, industriale e finanziaria compreso lo smobilizzo e l'amministrazione dei crediti commerciali (escluso il factoring).</p> <p>La società può inoltre prestare avalli, fidejussioni e garanzie, sia reali che personali, anche a favore di terzi, purché nell'interesse proprio o delle imprese (anche indirettamente) partecipate.</p>
<p><b>Informazioni da Statuto</b></p>	<p><b>Art. 11 Trasferimento delle azioni per atto tra vivi</b></p> <p>11. I trasferimenti di azioni per atto tra vivi sono sottoposti alle condizioni di seguito indicate.</p> <p><i>[...omissis...]</i></p> <p>11.2.1 Le azioni sono trasferibili liberamente solo a favore:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- della Società, nel caso di acquisto di azioni proprie da parte di questa ai sensi dell'art.2357 e ss. c.c.;</li> <li>- di camere di commercio italiane, di loro unioni e di società dalle stesse (camere ed unioni) controllate ai sensi dell'art. 2359, comma 1, n. 1 del codice civile;</li> <li>- di soggetti titolari di quote di partecipazione al capitale di soci della Società.</li> </ul> <p>11.2.2 In qualsiasi altro caso di trasferimento delle azioni spetta, ai soci, regolarmente iscritti a libro soci, il diritto di prelazione per l'acquisto in proporzione al numero di azioni rispettivamente possedute e, se del caso, è richiesto il gradimento di cui al successivo punto 11.3.</p> <p>11.2.2.1 Pertanto il socio che intende vendere o comunque trasferire in tutto o in parte le proprie azioni dovrà comunicare la propria offerta all'organo amministrativo; l'offerta deve contenere le generalità del cessionario e le condizioni della cessione, fra le quali, in particolare, il prezzo e le modalità di pagamento.</p> <p>L'organo amministrativo, entro dieci giorni dal ricevimento della comunicazione, comunicherà l'offerta agli altri soci, che dovranno esercitare il diritto di prelazione con le seguenti modalità:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) ogni socio interessato all'acquisto deve far pervenire all'organo amministrativo la dichiarazione di esercizio della prelazione con lettera consegnata alle poste non oltre venti giorni dalla data di ricevimento (risultante dal timbro postale) della comunicazione effettuata dall'organo amministrativo;</li> <li>b) entro dieci giorni dalla scadenza del termine sub a), l'organo amministrativo comunica al socio offerente la mancanza di accettazioni o l'accettazione dell'offerta con l'indicazione dei soci accettanti, della ripartizione tra gli stessi delle azioni offerte, dalla data fissata per il trasferimento e del Notaio o dell'intermediario a tal fine designato dagli acquirenti;</li> <li>c) le azioni dovranno essere trasferite entro venti giorni dalla data di ricevimento</li> </ul>

da parte del socio offerente della comunicazione sub b).

11.2.2.2 Nell'ipotesi di esercizio del diritto di prelazione da parte di più di un socio, le azioni offerte spetteranno ai soci interessati in proporzione alla partecipazione da ciascuno di essi posseduta.

11.2.2.3 Se qualcuno degli aventi diritto alla prelazione non possa o non voglia esercitarla, il diritto a lui spettante si accresce automaticamente e proporzionalmente a favore di quei soci che, viceversa, intendono valersene e che non vi abbiano espressamente e preventivamente rinunciato all'atto dell'esercizio della prelazione loro spettante.

11.2.2.4 Qualora nella comunicazione sia indicato come acquirente un soggetto già socio, anche ad esso è riconosciuto il diritto di esercitare la prelazione in concorso con gli altri soci.

11.2.3 La comunicazione dell'intenzione di trasferire le azioni formulata con le modalità indicate equivale a "invito a proporre". Pertanto il socio che effettua la comunicazione, dopo essere venuto a conoscenza della proposta contrattuale (ai sensi dell'articolo 1326 c.c.) da parte del destinatario della denuntiatio, avrà la possibilità di non prestare il proprio consenso alla conclusione del contratto.

11.2.4 Il diritto di prelazione spetta ai soci anche quando si intenda trasferire la nuda proprietà delle azioni. Nell'ipotesi di costituzione di usufrutto gli altri soci hanno diritto di essere preferiti, con le modalità e i termini di cui sopra: la durata del diritto di usufrutto sarà la stessa indicata nella denuntiatio; se trattasi di usufrutto vitalizio, la durata sarà corrispondente alla vita della persona che il socio offerente ha indicato nella denuntiatio quale usufruttuario.

Il diritto di prelazione non spetta per il caso di costituzione di pegno.

11.2.5.1 La prelazione deve essere esercitata per il prezzo indicato dall'offerente.

11.2.5.2 In tutti i casi in cui la natura del negozio di trasferimento non preveda un corrispettivo ovvero il corrispettivo sia diverso dal denaro, il prezzo della cessione sarà determinato dalle parti di comune accordo tra loro.

[... omissis]

11.2.6.1 Il diritto di prelazione dovrà essere esercitato per la totalità delle azioni offerte, poiché tale è l'oggetto della proposta formulata dal socio offerente; qualora nessun socio intenda acquistare le azioni offerte ovvero il diritto sia esercitato solo per parte di esse, il socio offerente sarà libero:

a) di accettare l'esercizio della prelazione limitato ad una parte delle azioni con facoltà di trasferire, la restante parte, all'acquirente e alle condizioni indicati nella comunicazione;

b) di trasferire tutte le azioni, all'acquirente e alle condizioni indicati nella comunicazione.

In entrambi i casi, il socio offerente, entro trenta giorni dal giorno di ricevimento della comunicazione dell'organo amministrativo di cui al precedente punto 11.2.2.1

b), dovrà comunicare al medesimo organo la sua decisione.

11.3 Nei casi di cui ai precedenti punti 11.2.6.1 a) e 11.2.6.1 b), il trasferimento delle azioni è ulteriormente sottoposto al mero gradimento dell'assemblea ordinaria dei soci della Società.

11.3.1 Nel caso di mancata concessione del gradimento, la Società è obbligata ad acquistare le azioni per le quali il mancato gradimento al trasferimento è stato espresso. In questo caso, è comunque fatto salvo il diritto del socio offerente a rinunciare al trasferimento.

11.3.1.1 L'acquisto delle azioni è sottoposto alla disciplina di cui all'art. 2357 c.c. e, all'uopo, l'assemblea dei soci di cui al precedente punto 11.3 è, altresì,

	<p>chiamata, se del caso, ad adottare le decisioni previste dal citato art. 2357.</p> <p>11.3.1.2 Il prezzo di acquisto delle azioni da parte della Società è determinato ai sensi dell'art. 2437 ter c.c. o, se minore, in misura pari al prezzo indicato nella comunicazione del socio offerente.</p> <p>11.3.1.3 Limitatamente al numero di azioni per le quali la Società non può effettuare l'acquisto a causa delle limitazioni poste dall'art. 2357 c.c., il socio offerente può esercitare il diritto di recesso.</p> <p>11.3.2 L'organo amministrativo, al ricevimento della comunicazione di cui al precedente punto 11.2.6.1, determina il prezzo dell'eventuale acquisto delle azioni da parte della Società – per il caso previsto dal precedente punto 11.3.1 – e convoca, entro i trenta giorni successivi, l'assemblea dei soci per l'adozione delle deliberazioni di cui ai precedenti punti 11.3 e 11.3.1.1.</p> <p>11.3.3 L'organo amministrativo, entro dieci giorni dalla deliberazione assembleare, comunica al socio offerente l'esito della stessa e, quindi, la concessione del gradimento al trasferimento proposto ovvero la data fissata, il prezzo, il numero delle azioni ed il Notaio rogante per procedere alla cessione in favore della Società, nel caso di mancata concessione del gradimento.</p> <p>11.4 Ove il trasferimento all'acquirente indicato nella comunicazione, ovvero alla Società, non si verifichi – per cause non imputabili alla medesima Società - rispettivamente, nel termine di trenta giorni dal ricevimento della comunicazione di cui al precedente punto 11.3.3 o nel termine indicato nella comunicazione medesima, il socio offerente dovrà nuovamente conformarsi alle disposizioni di questo articolo.</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Per una più esaustiva e completa valutazione del profilo societario, si rinvia allo Statuto ed ai bilanci approvati dalla società e relativi agli ultimi 3 esercizi a disposizione dei partecipanti nonché alla scheda della società pubblicata sul sito camerale nella sezione Amministrazione Trasparente sottosezione Enti controllati- società partecipate.

## **5. CONDIZIONI GENERALI**

- a) Non è consentito presentare o recapitare, direttamente o indirettamente, più di una offerta;
- b) Non è consentito presentare o recapitare l'offerta oltre il termine fissato dal presente Bando;
- c) Non è consentito agire in forza di un mandato collettivo o di più mandati;
- d) Il presente annuncio costituisce invito ad offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione all'investimento ai sensi dell'art. 94 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58;
- e) La Camera di Commercio di Modena si riserva la facoltà di effettuare controlli sulle domande pervenute per accertare la veridicità delle dichiarazioni sottoscritte all'atto della presentazione della domanda, ai sensi degli artt. 46, 47 e 71 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, anche successivamente all'aggiudicazione provvisoria. Ai sensi degli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ferme restando le sanzioni penali previste dallo stesso decreto;
- f) Il verbale di gara, l'aggiudicazione provvisoria, l'aggiudicazione definitiva non tengono luogo del contratto: tutti gli effetti connessi alla vendita della partecipazione si producono unicamente con la conclusione del contratto;
- g) Si procede ad aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida;

- h) Tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto, comprese le spese notarili, accessorie, le imposte di registro e di bollo e quant'altro saranno interamente poste a carico dell'acquirente;
- i) L'Amministrazione cedente si riserva in ogni caso, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere o revocare in qualunque momento la procedura e/o di non procedere alla vendita, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti neppure a titolo risarcitorio. Qualora la revoca intervenga prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, sarà cura dell'Ente restituire, a proprie spese, le buste nello stato di fatto in cui sono pervenute;
- j) I concorrenti, con la semplice partecipazione, accettano incondizionatamente tutte le disposizioni di cui al presente bando.

## **6. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Il sistema di aggiudicazione consiste nell'asta pubblica ad unico incanto ("l'Asta Pubblica"), da effettuarsi per mezzo di offerte segrete da confrontare con il Prezzo a base d'asta indicato nel presente bando, secondo le norme degli artt. 73, comma 1 lett. C) e 76 del R.D. 23.05.1924 n. 827. L'aggiudicazione provvisoria ha luogo a favore del soggetto che offre il prezzo migliore da intendersi come il prezzo più elevato rispetto a quello a base d'asta ovvero, nel caso in cui nessuno presenti un prezzo maggiore, quello uguale ad esso.

Se due o più partecipanti offrono lo stesso prezzo migliore, si procede, nella medesima seduta, a licitazione tra essi; nel caso di loro assenza o di assenza di loro procuratori speciali o qualora non intendano migliorare la propria offerta, la sorte decide chi deve essere considerato migliore offerente.

Si procede ad aggiudicazione anche nel caso che sia presentata una sola offerta purché pari o superiore al relativo prezzo a base d'asta.

Se non pervengono offerte o se quelle pervenute risultano tutte inammissibili, o comunque affette da vizi che ne hanno determinato l'esclusione, l'asta viene dichiarata deserta.

## **7. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Possono partecipare alla presente procedura gli enti pubblici, gli enti privati con personalità giuridica, le società, le imprese individuali o le persone fisiche.

I predetti soggetti devono essere in possesso dei requisiti di cui al successivo art. 8 da attestare con la dichiarazione da rendere ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 ( allegato A del presente bando).

I soggetti interessati sono ammessi a partecipare all'asta se, oltre a possedere i requisiti previsti nel presente bando, sono in possesso della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione come previsto dalle vigenti disposizioni di legge.

Ciascuno dei Partecipanti può agire:

- in nome e per conto proprio;
- in nome e per conto di un soggetto terzo (non può agire per più soggetti terzi);

Nel caso in cui il Partecipante agisca in nome e per conto di un terzo è necessario che sia munito di procura speciale, conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata, da presentare con l'offerta in originale o copia autentica. In questo caso, l'offerta, l'aggiudicazione e la vendita si intendono compiuti in nome e per conto del rappresentato. Non sono ammessi i mandati con

procura generale, né i mandati collettivi. La procura speciale deve essere conferita da un solo soggetto terzo.

Non sono ammesse offerte per persona da nominare.

## **8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Potranno presentare offerta i soggetti interessati, così come individuati nel precedente art.7, che alla data di scadenza del termine utile fissato dal presente bando, al momento dell'aggiudicazione, all'atto dell'acquisto della partecipazione siano in possesso dei seguenti requisiti:

a) che siano in possesso della piena capacità di agire, che non si trovino in stato di inabilitazione, interdizione giudiziale o legale e nei cui confronti non sussistono procedimenti in corso relativamente a tali stati;

b) il cui rappresentante legale, gli amministratori muniti di legale rappresentanza (o la persona fisica offerente) non abbiano a proprio carico sentenze definitive di condanna passate in giudicato, ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p., ovvero altri provvedimenti conseguenti a violazioni di leggi penali per gravi reati, ai sensi dell'art. 80, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

c) che non sussistano a proprio carico cause di decadenza, sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del D.Lgs m. 159/2011 o di tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;

d) che non si trovino in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, e nei cui confronti non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una delle suddette situazioni;

e) che non si trovino nelle condizioni di cui all'art.9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art.14 del D.Lgs n.81/2008;

f) che non si trovino in stato di incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle vigenti normative e, in caso di impresa, i cui amministratori muniti del potere di legale rappresentanza siano in possesso della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

g) che non abbiano reso false dichiarazioni, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di pubblico incanto e non risultino iscritti nel Casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti;

h) che non si trovino, rispetto a un altro partecipante all'asta, in una situazione di controllo di cui all'art.2359 c.c. o in una qualsiasi altra relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili a un unico centro decisionale.

In caso di associazione temporanea di imprese i requisiti di partecipazione dovranno essere dichiarati da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento.

Inoltre, qualora si tratti di imprese, queste devono risultare regolarmente iscritte nel Registro delle Imprese, istituito presso le Camere di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura.

Infine, nel caso di persone giuridiche diverse dalle imprese, queste devono risultare iscritte nel relativo Registro istituito presso le Prefetture.

Gli offerenti dovranno attestare di trovarsi nella condizione di ammissibilità all'asta mediante dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. in conformità allo schema di cui all'allegato "A" del presente bando.

La Camera ne verificherà la veridicità con le modalità di cui all'art.71 del citato D.P.R. 445/2000.

Il rilascio di dichiarazioni mendaci è punito, a norma dell'art.76 del medesimo decreto, ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

L'Amministrazione procederà all'esclusione del partecipante in qualunque momento della procedura, qualora risulti che il soggetto, a causa di atti compiuti od omessi prima o nel corso della procedura stessa, sia privo dei requisiti prescritti dal presente articolo.

## **9. GARANZIE**

Per la partecipazione all'asta, a garanzia delle obbligazioni derivanti dalla presentazione dell'offerta e della successiva aggiudicazione, ivi compresa la stipula del contratto e il pagamento del prezzo per la cessione, i partecipanti dovranno costituire un deposito cauzionale pari al 2% dell'importo a base d'asta, a favore della Camera di Commercio I.A.A. di Modena.

Tale fideiussione, a scelta del contraente, può essere costituita alternativamente da fideiussione bancaria o assicurativa o fideiussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui al D.Lgs. 385/1993.

La fideiussione deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, a rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile e dovrà essere operativa entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Camera di Commercio I.A.A. di Modena.

Tale cauzione dovrà avere validità per un periodo minimo di 180 giorni dal termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte

La fideiussione/polizza dovrà essere inserita nella busta "A" contenente la documentazione amministrativa.

La cauzione verrà restituita ai partecipanti non aggiudicatari entro 30 giorni dalla stipula del contratto e, in ogni caso, entro il termine di irrevocabilità dell'offerta (180 giorni).

Al soggetto aggiudicatario, la fideiussione presentata in sede di offerta sarà restituita al momento della sottoscrizione del contratto di cessione, previo rilascio della quietanza per il versamento per intero del prezzo offerto, senza il riconoscimento di interessi o altre somme a qualsiasi titolo pretese.

La mancata produzione della garanzia è causa di esclusione dalla gara.

## **10. LIMITI ALL'ACQUISTO PREVISTI DALLO STATUTO**

Successivamente all'aggiudicazione provvisoria il soggetto alienante provvederà a comunicare all'organo amministrativo di Tecno Holding s.p.a., le condizioni di vendita e, prima di procedere con l'aggiudicazione definitiva, dovrà attendere la scadenza dei termini per l'esercizio dei diritti di prelazione da parte degli aventi diritto, e/o l'eventuale gradimento dell'assemblea ordinaria della società nell'ipotesi in cui i soci non esercitino il diritto di prelazione o lo esercitino solo in parte. L'aggiudicatario provvisorio non potrà vantare nei confronti del soggetto alienante alcun diritto nel caso in cui gli aventi diritto si avvalgano, in tutto o in parte, del diritto di prelazione loro spettante, ovvero nel caso in cui non venga espresso il gradimento da parte dell'assemblea.

Qualora gli aventi diritto esercitino la predetta prelazione per l'intero lotto offerto in vendita, l'aggiudicatario provvisorio avrà diritto alla restituzione della cauzione fideiussoria e non potrà avanzare altra pretesa nei confronti del soggetto alienante. Qualora gli aventi diritto, conformemente alle previsioni statutarie, esercitino il diritto di prelazione per una quota della partecipazione offerta in vendita, l'aggiudicatario resta obbligato all'acquisto delle azioni rimaste



disponibili in quanto non oggetto dell'esercizio della prelazione, a condizione che ottenga il gradimento da parte dell'assemblea.

Qualora l'assemblea, conformemente a quanto previsto dallo Statuto sociale, respinga la domanda di ammissione dell'aggiudicatario provvisorio, quest'ultimo avrà diritto alla restituzione della cauzione fideiussoria, ove prevista, e non potrà avanzare altra pretesa nei confronti del soggetto alienante.

#### **11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

I Partecipanti devono far pervenire all'Amministrazione cedente, in plico sigillato con ogni mezzo atto a garantirne l'integrità, la propria offerta vincolante e incondizionata (l'"offerta") **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12.00 del trentesimo giorno feriale successivo alla data di pubblicazione dell'avviso d'asta nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana**, a pena di esclusione, a rischio del mittente ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Non si darà corso all'apertura del plico che risulti pervenuto oltre il termine previsto.

Non è ammesso presentare o recapitare l'offerta successivamente al termine e tanto meno in sede di espletamento dell'Asta Pubblica.

L'offerta deve:

1. essere contenuta in una busta sigillata con ogni mezzo (atto a garantirne l'integrità) e controfirmata sui lembi di chiusura, recante, esternamente, il nominativo, l'indirizzo, il recapito telefonico ed indirizzo PEC del mittente e la seguente dicitura: "*Camera di Commercio di Modena-Asta pubblica per la vendita della partecipazione nella società Tecno Holding spa-NON APRIRE*";

2. essere presentata a mano, oppure recapitata a mezzo posta, oppure mediante corriere o agenzia di recapito, all'Ufficio Protocollo della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura di Modena, 41121 Modena, via Ganaceto 134; ai fini dell'ammissibilità, indipendentemente dal mezzo utilizzato per recapitare l'Offerta, deve necessariamente giungere presso l'Amministrazione Cedente entro il termine perentorio di cui sopra, non rilevando assolutamente il momento in cui è stata spedita o consegnata per essere recapitata. Il recapito a mano può essere effettuato nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 fino al termine tassativo indicato nel precedente articolo;

3. essere composta da due buste, inserite nel plico (sigillate con le medesime modalità di quest'ultimo), recanti rispettivamente la dicitura "A – Documentazione Amministrativa- *Asta pubblica per la vendita della partecipazione nella società Tecno Holding spa*" e "B – Offerta economica- *Asta pubblica per la vendita della partecipazione nella società Tecno Holding spa*".

**La busta "A – Documentazione Amministrativa- *Asta pubblica per la vendita della partecipazione nella società Tecno Holding spa*"** dovrà contenere, a pena di esclusione i seguenti documenti:

1. **domanda di partecipazione** alla procedura, da predisporre secondo il modello allegato A al presente bando, redatta in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante della società o dell'Ente o dal procuratore speciale o dal titolare dell'impresa individuale o dalla persona fisica offerente, con allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i, unitamente alla dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28

dicembre 2000, n. 445, nella quale gli stessi, assumendosene la piena responsabilità, dichiarano e autocertificano:

- a) di aver preso visione del bando d'asta e di accettare tutte le disposizioni, condizioni, prescrizioni e modalità contenute nello stesso e nei suoi allegati, senza alcuna riserva, inclusi eventuali integrazioni e chiarimenti pubblicati sul sito web della Camera di Commercio I.A.A di Modena;
- b) di aver preso visione e conoscenze della partecipazione societaria posta ad asta pubblica ed in particolare dello statuto sociale e dei bilanci relativi agli ultimi tre esercizi chiusi della società Tecno Holding S.p.a.;
- c) di essere a conoscenza che l'offerta presentata è valida ed irrevocabile per il periodo di 180 giorni decorrenti dal termine ultimo di scadenza per la presentazione dell'offerta;
- d) il nome e cognome, il recapito telefonico e l'indirizzo di posta elettronica certificata del/della referente al/alla quale l'Amministrazione Cedente è autorizzata ad inviare ogni atto e comunicazione relativo alla procedura;
- e) di non presentare, direttamente o indirettamente, più di un'offerta;
- f) di essere in possesso della piena capacità di agire, non trovarsi in stato di inabilitazione, interdizione giudiziale o legale e che nei loro confronti non sussistono procedimenti in corso relativamente a tali stati;
- g) che il rappresentante legale, gli amministratori muniti di legale rappresentanza (o la persona fisica offerente) non abbiano a proprio carico sentenze definitive di condanna passate in giudicato, ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p., ovvero altri provvedimenti conseguenti a violazioni di leggi penali per gravi reati, ai sensi dell'art. 80, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- h) che non sussistano a proprio carico cause di decadenza, sospensione o di divieto previste dall'art.67 del D.Lgs m. 159/2011 o di tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art.84, comma 4, del medesimo decreto;
- i) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, e nei cui confronti non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una delle suddette situazioni;
- j) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n.231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs n.81/2008;
- k) di non trovarsi in stato di incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle vigenti normative e, in caso di impresa, i cui amministratori muniti del potere di legale rappresentanza siano in possesso della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- l) di non aver reso false dichiarazioni, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di pubblico incanto e non risultino iscritti nel Casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti;
- m) di non trovarsi, rispetto a un altro partecipante all'asta, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in una qualsiasi altra relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili a un unico centro decisionale;

- n) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a corrispondere l'intero prezzo offerto entro e non oltre la stipulazione del contratto, ad assumere tutte le spese relative all'atto di compravendita così come previsto dalla legge e del bando d'asta;
- o) di impegnarsi a rimborsare alla Camera di Commercio I.A.A. di Modena eventuali dividendi su utili di esercizi precedenti alla data di cessione se e in quanto percepiti dal medesimo in un momento successivo alla stipulazione del contratto di cessione;
- p) di prestare il consenso al trattamento dei propri dati, ai sensi e per gli effetti dell'art.7 e ss del Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati);

2. se il Partecipante è un ente, copia dell'atto, o degli atti, che giustificano e provano il potere di rappresentanza legale in capo al sottoscrittore della domanda;

3. se l'offerta è in nome e per conto altrui, originale o copia conforme della procura speciale;

4. **documento attestante il deposito cauzionale** e, in particolare, la fideiussione bancaria o assicurativa, ovvero fideiussione rilasciata da intermediari abilitati al rilascio di garanzie ai sensi del D.Lgs n. 385/1993.

La mancata produzione della documentazione attestante il deposito cauzionale sarà causa di esclusione dalla gara.

**La busta "B – Offerta Economica- Asta pubblica per la vendita della partecipazione nella società Tecno Holding spa"** dovrà contenere l'offerta economica, redatta in lingua italiana, in conformità al modello allegato B) al presente bando compilato in ogni sua parte e sottoscritto dal medesimo soggetto che ha sottoscritto la domanda di partecipazione.

L'offerta con apposta marca da bollo conforme alla normativa vigente, dovrà contenere:

1. indicazione del nome, cognome, luogo e data di nascita, Comune e indirizzo di residenza, codice fiscale del sottoscrittore;
2. indicazione del soggetto in nome e per conto del quale il sottoscrittore presenta l'offerta di acquisto;
3. indicazione in cifre ed in lettere del prezzo offerto per l'acquisto della quota di partecipazione pari al 0,44 % del capitale sociale della Tecno Holding S.P.A..

Qualora vi sia discordanza tra l'importo espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuto valido quello espresso in lettere.

Nel caso di partecipazione alla gara a mezzo procuratore, all'offerta economica andrà allegata, a pena esclusione dalla gara, in originale o in copia conforme all'originale, la relativa procura speciale, e la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione amministrativa, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà causa di esclusione dell'offerta.

Si precisa altresì che non saranno ammesse e verranno pertanto escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in diminuzione rispetto all'importo a base di gara.

## **12. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA**

La selezione delle offerte è compiuta in seduta pubblica d una Commissione di gara, "la Commissione", composta da tre componenti, di cui uno con funzioni di segretario verbalizzante,

nominati successivamente allo scadere del termine utile per la presentazione delle offerte con atto del Segretario Generale.

**L'Asta Pubblica si terrà il giorno 15 Novembre 2018 alle ore 10.30** presso la Camera di Commercio I.A.A. di Modena, Via Ganaceto, 134, Modena

Qualora la seduta non potesse essere effettuata nel giorno o nell'ora o luogo indicati ne sarà data tempestiva comunicazione a mezzo pubblicazione sul sito camerale [www.mo.camcom.it](http://www.mo.camcom.it).

La Commissione constatata la regolarità formale dei plichi stessi, procederà all'apertura degli stessi e alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee e alla successiva apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

L'aggiudicazione provvisoria verrà disposta a favore del soggetto che ha presentato il prezzo migliore da intendersi come il prezzo più elevato rispetto a quello a base d'asta ovvero, nel caso in cui nessuno presenti un prezzo maggiore, quello uguale ad esso.

Nel caso di parità di offerta tra due partecipanti, si procederà, nella medesima seduta, a licitazione tra essi; nel caso di loro assenza o di assenza di loro procuratori speciali o qualora non intendano migliorare la propria offerta, la sorte decide chi deve essere considerato migliore offerente.

Si procederà ad aggiudicazione anche nel caso che sia presentata una sola offerta purché pari o superiore al relativo prezzo a base d'asta.

Dello svolgimento e dell'esito della gara verrà redatto apposito verbale.

L'aggiudicazione provvisoria ha effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario, fermo restando che la Camera di Commercio I.A.A. di Modena sarà vincolata esclusivamente all'atto di aggiudicazione definitiva che avverrà in un momento successivo al decorso del termine per l'esercizio del diritto di prelazione ovvero alla delibera dell'assemblea che esprime il gradimento come previsto dallo Statuto sociale.

La Camera di Commercio I.A.A. di Modena si riserva comunque, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere o revocare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la procedura e/o di non procedere alla vendita, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.

### **13. MODALITÀ DI PAGAMENTO**

L'aggiudicatario deve provvedere, entro la data di stipulazione del contratto, al versamento in un'unica soluzione dell'intero prezzo di cessione a mezzo bonifico bancario, con le modalità che verranno indicate dalla Camera di Commercio I.A.A. di Modena al momento della comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione. L'omesso o incompleto versamento entro il suddetto termine determinerà l'incameramento della cauzione da parte della Camera e la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione, impregiudicato il diritto al risarcimento di tutti i danni.

### **14. STIPULA DEL CONTRATTO**

La Camera comunicherà per iscritto all'aggiudicatario la data entro la quale dovrà avere luogo la stipulazione del contratto.

L'aggiudicatario sarà contestualmente invitato a indicare, entro il termine di 5 giorni dalla data di ricezione della predetta comunicazione, il nome del Notaio presso il quale intenda effettuare la stipulazione del contratto di cessione.

Qualora l'aggiudicatario non provveda nel termine di cui sopra, vi provvederà direttamente la Camera, dandone tempestiva comunicazione per iscritto all'aggiudicatario.

La Camera procederà alla stipulazione del contratto di cessione subordinatamente all'esito negativo del procedimento di esercizio del diritto di prelazione da parte degli altri soci e di quello positivo del gradimento da parte dell'assemblea ordinaria dei soci come previsto dallo statuto societario.

La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma contrattuale comporta per l'aggiudicatario la decadenza dall'acquisto, con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente e il diritto per la Camera di Commercio I.A.A. di Modena di incameramento della garanzia di cui all'art.9, salvo azione di risarcimento del maggior danno.

In tale ipotesi e in ogni altro caso in cui l'amministrazione cedente non possa giungere alla vendita per qualsiasi causa attribuibile all'aggiudicatario, si provvederà a scorrere la graduatoria allegata al verbale di gara e ad aggiudicare al secondo migliore offerente (e così via) in possesso dei previsti requisiti.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili e le imposte, saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario.

Resta inteso che l'aggiudicatario dovrà rimborsare all'Ente camerale eventuali dividendi su utili di esercizi precedenti alla data di cessione, se e in quanto percepiti dal medesimo in un successivo alla stipulazione del contratto di cessione.

#### **15. DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE**

Sono a disposizione degli interessati, consultabili sul sito internet della Camera di Commercio di Modena i seguenti documenti:

- statuto della Società;
- bilanci civilistici della Società relativi agli esercizi 2015-2016-2017.

Per ulteriori informazioni e per ricevere la documentazione sopra richiamata, occorre rivolgersi, preferibilmente per via telefonica e comunque previo appuntamento, all'Ufficio Segreteria Direzionale ( tel: 059/208800, mail: segreteria@mo.camcom.it)

#### **16.FORME DI PUBBLICITA'**

Il presente Avviso viene pubblicato integralmente all'albo camerale online e sul sito camerale [www.mo.camcom.it](http://www.mo.camcom.it).

L'avviso è inoltre pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

#### **17.DISPOSIZIONI VARIE**

L'accesso agli atti da parte degli interessati e dei controinteressati è disciplinato dal regolamento, *"Regolamento per la disciplina dell'esercizio del diritto di accesso ai documenti amministrativi, diritto di accesso civico e diritto di accesso generalizzato ai dati, informazioni e documenti della Camera di Commercio I.A.A.di Modena"* consultabile nella sezione Amministrazione Trasparenti / Atti Generali/ Regolamenti, presente nel sito istituzionale, nonché dalla L. 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni.

I concorrenti con la semplice partecipazione alla Procedura accettano incondizionatamente tutte le norme sopra citate, oltre a quelle contenute nel presente Avviso, e autorizzano l'ostensione dei documenti presentati.

#### **18.TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679**

Il trattamento dei dati personali dei Partecipanti avverrà nel rispetto della normativa in vigore per consentire l'espletamento della Procedura di vendita oggetto del presente Bando.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è la Camera di Commercio di Modena con sede in Modena, Via Ganaceto, 134.

Il responsabile del trattamento è il Vice Segretario Generale è l'Avv. Massimiliano Mazzini reperibile presso la sede legale dell'ente.

Il Responsabile dei Dati Personali (RDP) della CCIAA di Modena è il dott. Ing. Giorgio Violi. contattabile all'indirizzo email: [dpo@mo.camcom.it](mailto:dpo@mo.camcom.it)

La presentazione dell'offerta comporta il consenso al trattamento dei dati in essa contenuti, ai sensi e per gli effetti del Regolamento 679/2016/UE ai fini degli adempimenti necessari a dare applicazione al presente avviso d'asta, ivi inclusa la pubblicità sulla rete internet ai sensi del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

Per maggiori informazioni sull'argomento visita il sito della Camera di commercio di Modena.